

Kurzbaubeschrieb

Kleinhüningeranlage 17 und 19, 4057 Basel

Regelgeschosse	
Entrée/Wohnen/Essen/Zimmer	
Boden	Stäbchen-Parkett 160x8 mm, Eiche in Bahnen verlegt, farblos matt versiegelt
Sockelleisten	Holz, Farbe: weiss
Wände	tapeziert, Variovlies, gestrichen, Farbe: weiss
Decken	Weissputz, gestrichen, Farbe: weiss
Beleuchtung	Deckenanschlüsse für Leuchten in allen Räumen
Einbauschränke	Garderobenhaken, Waschturm in Schrank integriert, Farbe: weiss
Küchen	
Front / Sichtseite	Schubladen und Türen mit Einzugsdämpfung Holzwerkstoff belegt, Farbe: blau-grau
Abdeckung	Keramik, Farbe: dunkel
Rückwand	Keramik, Farbe: dunkel
Küchengeräte	Induktionskochfeld (Electrolux) Geschirrspülmaschine (Electrolux) Kühlschrank mit separatem Gefrierfach (Electrolux) Backofen (Electrolux) Dunstabzug Umluft (Electrolux)
Griffe	Rundgriff, Farbe: schwarz
Boden Küchenbereich	Stäbchen-Parkett 160x8 mm, Eiche in Bahnen verlegt, farblos matt versiegelt
Sockelleisten	Holz, Farbe: weiss
Wände	tapeziert, Variovlies, gestrichen, Farbe: weiss
Decken	Weissputz, gestrichen, Farbe: weiss
Beleuchtung	Leuchtband LED
Nasszellen	
Boden	Feinsteinzeugplatte 15 x 15 cm, Farbe: türkis Feinkorn unglasiert
Wände	Feinsteinzeugplatte 15 x 15 cm, Farbe: türkis matt, glasiert teilweise Vlies, Farbe: weiss
Decken	Weissputz, gestrichen, Farbe: weiss
Beleuchtung	Bad Spiegelschrank mit integrierter Beleuchtung
Dusche	-

Kurzbaubeschrieb

Kleinhüningeranlage 17 und 19, 4057 Basel

Badewanne	Badewanne mit Duschvorhangstange
Apparate	Sanitärapparate und Spiegelschrank, Farbe: Weiss Armaturen verchromt
Waschen	Waschturm in Schrank integriert im Flur
Fenster/Storen	
Vorhangschienen	Doppelschiene, direkt in Putz bündig eingelassen
Fenster	Holz/Metall-Fenster, innen: Fensterrahmen Holz lackiert, Farbe: Weiss Dreifach-Isolierverglasung, Dreh-/Kippflügel
Sonnenschutz (manuell)	Rafflamellenstoren in allen Zimmern, Handkurbel
Türen	
Wohnungseingangstüren	Holztüren, Oberfläche weiss lackiert
Zimmertüren	Türblatt Röhrenspan, Farbe: weiss
Balkone/Gartensitzplätze	
Boden	Beton roh, Besenstrich
Wände	Fassade: Putz
Decken	Beton roh
Geländer	Staketengeländer feuerverzinkt
Beleuchtung/Elektro	keine Beleuchtung nur Steckdose
Sonnenschutz	textiler Balkonvorhang
Elektroanlagen	
Schwachstrominstallationen	Wohnbereich: 1 Multimediaanschluss plus 1 Multimediaanschluss als Leerrohr Zimmer: 1 Multimediaanschluss als Leerrohr Steckdosen genügend vorhanden
Internetanbieter	Internetprovider kann aus verschiedenen Anbietern ausgewählt werden
Sonnerie-, Türsprechanlagen	Gegensprechanlage

Kurzbaubeschrieb

Kleinhüningeranlage 17 und 19, 4057 Basel

Allgemeine Gebäudeteile	
Gebäude	
Heizung	Wärmeerzeugung mit Fernwärme Fussbodenheizung mit Raumthermostatsteuerung
Nebenräume	Kellerabteil
Treppenhaus	
Boden	Brossenmatte, Farbe: dunkel bestehende Terrazzozementplatten dunkel
Treppen	bestehende Terrazzozementplatten dunkel
Wände	verputzt
Decken	verputzt
Aufzug	Personenaufzug (nicht rollstuhlgängig)
Beleuchtung	Deckenleuchten
Einstellhalle	
Autostellplätze	Einstellhallenplätze
Veloraum	vorhanden

Kurzbaubeschrieb

Kleinhüningeranlage 17 und 19, 4057 Basel

Dachgeschosse	
Entrée/Wohnen/Essen/Zimmer	
Boden	Unterlagsboden geschliffen und farblos versiegelt
Sockelleisten	Holz, Farbe: Holz
Wände	teils tapeziert Variovlies, gestrichen, Farbe: weiss teils Holz Fichte/Tanne
Decken	Holz Fichte/Tanne
Beleuchtung	Deckenanschlüsse für Leuchten in allen Räumen
Einbauschränke	Garderobenschrank, Garderobenhaken, Waschturm in Schrank integriert, Farbe: Holz
Küchen	
Front / Sichtseite	Schubladen und Türen mit Einzugsdämpfung Holzwerkstoff belegt, Farbe: blau-grau
Abdeckung	Keramik, Farbe: dunkel
Rückwand	Keramik, Farbe: dunkel
Küchengeräte	Induktionskochfeld (Electrolux) Geschirrspülmaschine (Electrolux) Kühlschrank mit separatem Gefrierfach (Electrolux) Backofen (Electrolux) Dunstabzug Umluft (Electrolux)
Griffe	Rundgriff, Farbe: schwarz
Boden Küchenbereich	Unterlagsboden geschliffen und farblos versiegelt
Sockelleisten	Holz, Farbe: Holz
Wände	teils tapeziert Variovlies, gestrichen, Farbe: weiss teils Holz Fichte/Tanne minimalst weiss lasiert
Decken	Holz Fichte/Tanne minimalst weiss lasiert
Beleuchtung	Leuchtband LED
Nasszellen	
Boden	Feinsteinzeugplatte 15 x 15 cm, Farbe: türkis Feinkorn unglasiert
Wände	Feinsteinzeugplatte 15 x 15 cm, Farbe: türkis matt, glasiert teilweise Vlies, Farbe: weiss
Decken	Weissputz, gestrichen, Farbe: weiss

Kurzbaubeschrieb

Kleinhüningeranlage 17 und 19, 4057 Basel

Beleuchtung	Bad Spiegelschrank mit integrierter Beleuchtung, LED Spot in Duschbereich
Dusche	Duschtasse, Klarglastrennwand fest montiert
Badewanne	-
Apparate	Sanitärapparate und Spiegelschrank, Farbe: weiss Armaturen verchromt
Waschen	Waschturm in Schrank integriert im Flur
Boden	Stäbchen-Parkett 160x8 mm, Eiche in Bahnen verlegt, farblos matt versiegelt
Wände	tapeziert Variovlies, gestrichen, Farbe: weiss
Decken	Weissputz, gestrichen, Farbe: weiss
Fenster/Storen	
Vorhangschienen	Doppelschiene, direkt in Holzdecke bündig eingelassen
Fenster	Holz/Metall-Fenster, innen: Fensterrahmen Holz, Farbe: Holz Fichte/Tanne minimalst weiss lasiert Dreifach-Isolierverglasung, Dreh-/Kippflügel // im 2. Dachgeschoss nur Dachflächenfenster
Sonnenschutz (mit Elektroantrieb)	Rafflamellenstoren in allen Zimmern // im 2. Dachgeschoss Verdunkelung an DFF
Türen	
Wohnungseingangstüren	Holztüren, Oberfläche weiss lackiert
Zimmertüren	Holztüren, Oberfläche Holz Fichte/Tanne; raumhohe Schiebetür, Oberfläche Holz Fichte/Tanne
Balkone/Terrassen (nur im 1. Dachgeschoss)	
Boden	Beton roh, Besenstrich
Wände	Dach Blechverkleidung grau
Decken	Beton roh
Geländer	Staketengeländer feuerverzinkt
Beleuchtung/Elektro	keine Beleuchtung nur Steckdose
Sonnenschutz (mit Elektroantrieb)	textiler Balkonvorhang